

Bekanntmachung

07.06.2016

Datum

40. Änderung des Flächennutzungsplanes für den Bereich des Bebauungsplanes Nr. 129 A/I "Würmbachstraße" und 129A/II „Zwerchwiesenweg“- Bekanntgabe über die Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 Baugesetzbuch

In seiner Sitzung am 06.06.2016 hat der Grundstücks- und Bauausschuss die Stellungnahmen und Anregungen aus der vorausgegangenen Unterrichtung der Öffentlichkeit der 40. Änderung des Flächennutzungsplanes für den Bereich des Bebauungsplanes Nr. 129 A/I "Würmbachstraße" und 129 A/II „Zwerchwiesenweg“ beschlussmäßig behandelt. Der Grundstücks- und Bauausschuss billigte den Entwurf zur 40. Änderung des Flächennutzungsplanes und gab ihn für die Auslegung frei. Die Unterlagen mit Begründung der Planungsziele und der Umweltbericht können von jedermann im Rathaus Unterschleißheim, III. Stock, Rathausplatz 1, 85716 Unterschleißheim in der Zeit vom

17.06.2016 bis einschließlich 18.07.2016

eingesehen werden. Ein Mitarbeiter der Bauverwaltung (III. Stock, Zimmer-Nr. 309) steht zur Erörterung während der allgemeinen Öffnungszeiten zur Verfügung. Anregungen zur dargelegten Planung können während dieser Frist schriftlich oder zur Niederschrift vorgebracht werden. Nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen können bei der Beschlussfassung über den Flächennutzungsplan unberücksichtigt bleiben.

1. Folgende umweltbezogenen Informationen liegen vor:

- a) schalltechnische Untersuchung
- b) Umweltbericht

enthält Abwägungen zu den Schutzgütern Mensch, Flora, Fauna, Boden, Wasser, Luft, Klima, Landschaftsbild, Kultur- und Sachgüter und Wechselwirkungen.

2. Umweltbezogene Stellungnahmen der Behörden, Fachstellen und einiger Bürger:

- Gewässer- und Hochwasserschutz:

Landratsamt München, Sachgebiet Wasserrecht und Wasserwirtschaftsamt München

- Immissionsschutz (Lärmschutz):

Landratsamt München, Sachgebiet Immissionsschutz, Handwerkskammer München und Oberbayern und Industrie- und Handelskammer München und Oberbayern sowie Bürgerstellungnahmen

- Immissionsschutz (Lärmschutz, Geruchsbelästigung, Staub):

Handwerkskammer München und Oberbayern und Landratsamt München, Sachgebiet Immissionsschutz

- Natur- und Landschaft (Biotope):

Anregungen von Bürgern

Unterschleißheim, 07.06.2016


Christoph Böck
Erster Bürgermeister

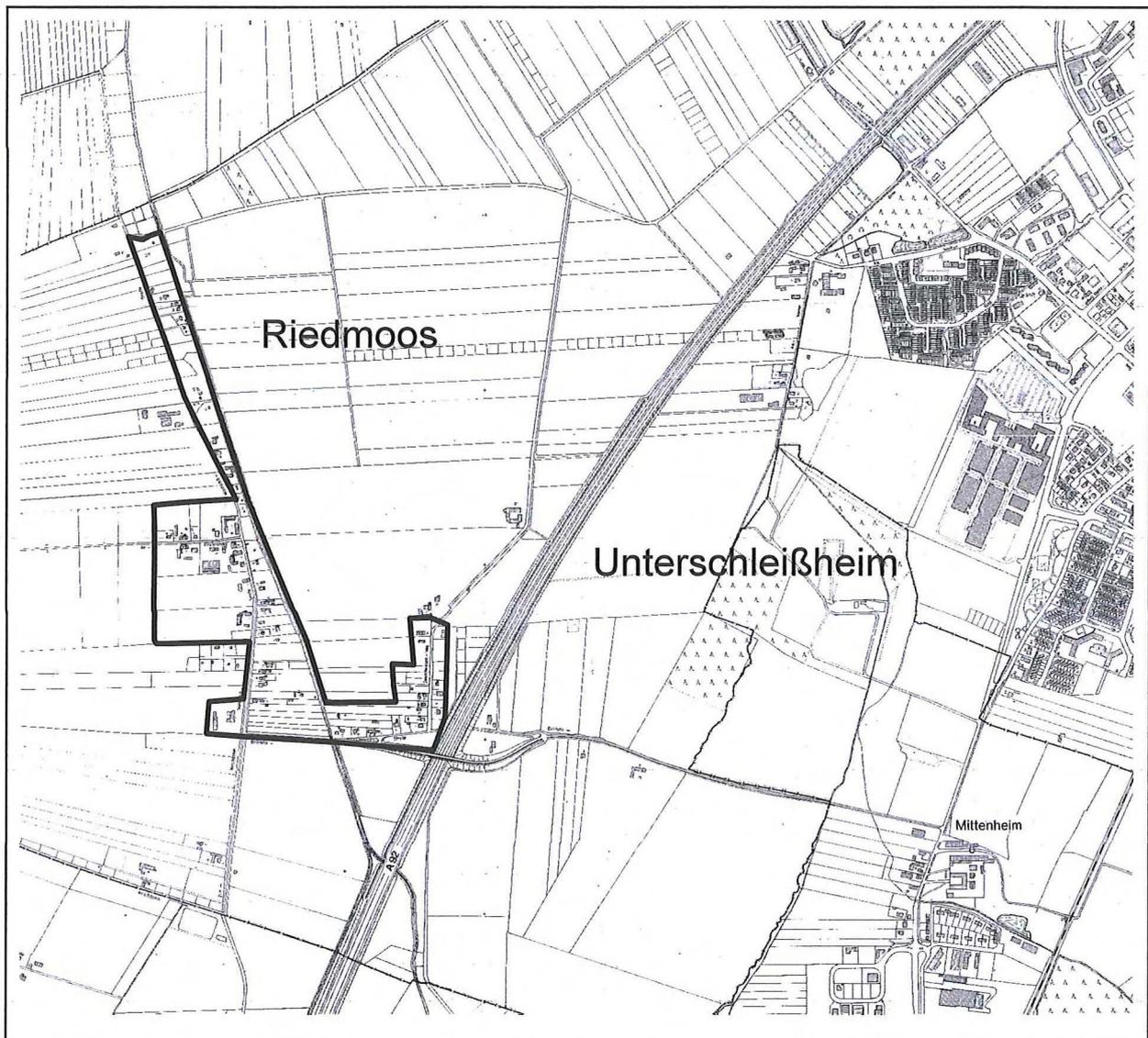




Ortsüblich bekannt gemacht: 09.06.2016
Aushang vom 17.06.2016 bis 18.07.2016

Abgenommen am:

Lageübersicht



Lage der Planung